



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 09.01.2021. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Broj ZK uložka: 487 E

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4876/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

TAICRO

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 179 | STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE | | 191 | | |
| | | UKUPNO: | | 191 | | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 10. | <p>Suvlasnički dio: 6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</p> <p>STAN 10, dvosobni dvoetažni stan u potkrovlju I, i potkrovlju II, sa ulazom, iz zajedničkog hodnika, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka,terase, (sve u potkrovlju I) i spavaonice 1, koja se nalazi u potkrovlju II, ukupne površine 78 ,00 m2, (u planu posebnih dijelova zgrade označeno svijetlo zelenom bojom)</p> <p>NIKOLA KONZALTING D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84369305276, ULICA JOSIPA KOZARCA 2, 40000 ČAKOVEC</p> | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|----------------|-----------|
| 2. | Na suvlasnički dio: 10 (6/100) | | |
| 2.1 | <p>Zaprimljeno 25.04.2007. broj Z-3224/07</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 404/07-1 od 20. travnja 2007.god., uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 800.000,00 EUR (slovima: osamstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke, uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade, sve prema odlukama Banke i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:</p> <p>ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A</p> | 800.000,00 EUR | |
| 10. | Na suvlasnički dio: 10 (6/100) | | |

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|----------------------|
| 10.1 | Zaprimljeno 24.07.2015.g. pod brojem Z-4585/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Čakovcu br. Ovr-742/15. od 22.7.2015.g. zabilježena je ovrha na nekretninama ovršenika ŽNIDARIĆ KONZALTING D.O.O., ULICA JOSIPA KOZARCA 2, 40000 ČAKOVEC, utvrđenjem vrijednosti gornje nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische bank iz novčanog iznosa dobivenog prodajom | | vezano uz B 10 (1.1) |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.01.2021.